

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 19

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		3 273,75
Начислено потребителям за коммунальные услуги		308 940,59
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		290 228,79
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		21 985,55
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		43 613,65
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		882 625,60
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		475 696,36
1.2. Текущий ремонт МКД		130 884,45
1.3. Управление МКД		276 044,80
Получено денежных средств		827 586,06
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		446 029,31
1.2. Текущий ремонт МКД		122 723,27
1.3. Управление МКД		258 833,48
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		98 653,19
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		473 998,52
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		125 422,13
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		22 588,12
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		36 098,77
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		57 921,65
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		231 000,49
- Дератизация		967,36
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		345 649,60
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъездов		шт. 2
ремонт вентканала		шт. 1
ремонт двери		шт. 5
ремонт кровли		
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 4
устройство парковки		шт. 1
Частичная окраска фасада		м2 10
1.3. Управление МКД		276 044,80
Итого выполнено на сумму:		1 095 692,92