

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 51

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		37 822,15
Начислено потребителям за коммунальные услуги		340 365,42
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		325 279,54
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		52 908,03
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		121 206,42
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 096 205,24
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		590 806,38
1.2. Текущий ремонт МКД		162 556,15
1.3. Управление МКД		342 842,71
Получено денежных средств		1 083 654,45
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		584 036,79
1.2. Текущий ремонт МКД		160 696,05
1.3. Управление МКД		338 921,62
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		133 757,21
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		588 696,72
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		155 772,05
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		28 054,04
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		44 834,03
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		71 937,65
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		286 898,49
- Дератизация		1 200,45
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		207 372,17
Наименование работ		ед. изм кол-во
Выкос травы		раз 1
демонтаж железобетона на территории		
ремонт двери		шт. 1
Смена запорной арматуры		шт 2
Установка пружин		шт. 2
устройство контейнерной площадки		шт. 1
утепление стены		м.2 2,5
замена ОДПУ х/в		шт 1
1.3. Управление МКД		342 842,71
Итого выполнено на сумму:		1 138 911,60