

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.  
Мкр. Светлый дом № 3**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		64 616,18
Начислено потребителям за коммунальные услуги		432 934,41
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		405 592,88
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		91 957,71
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		161 890,21
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 312 370,32
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		707 309,84
1.2. Текущий ремонт МКД		194 611,24
1.3. Управление МКД		410 449,24
Получено денежных средств		1 215 662,87
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		655 189,30
1.2. Текущий ремонт МКД		180 270,40
1.3. Управление МКД		380 203,17
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		258 597,66
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		704 795,82
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		186 489,35
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 586,14
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		53 675,03
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		86 123,32
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		343 473,15
- Дератизация		1 448,84
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		390 274,57
Наименование работ		ед. изм кол-во
закрытие продухов		
Косметический ремонт подъездов		шт. 2
ремонт двери		шт. 1
ремонт контейнерной площадки		шт. 1
Ремонт межпанельных швов		м 10
Смена участка трубопровода канализации		м 2
Смена участка трубопровода отопления		м 2
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 4
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
установка замка		шт. 1
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 6
Установка пружин		шт. 3
1.3. Управление МКД		410 449,24
Итого выполнено на сумму:		1 505 519,63