

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 41**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		375 245,63
Начислено потребителям за коммунальные услуги		296 890,40
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		304 355,48
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		367 780,55
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		189 018,44
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		872 323,85
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		470 144,17
1.2. Текущий ремонт МКД		129 356,80
1.3. Управление МКД		272 822,88
Получено денежных средств		849 967,00
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		458 096,71
1.2. Текущий ремонт МКД		126 041,13
1.3. Управление МКД		265 829,17
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		211 375,29
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		468 462,12
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		123 958,24
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		22 324,48
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		35 677,44
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		57 245,60
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		228 304,32
- Дератизация		952,04
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		141 945,35
Наименование работ		ед. изм кол-во
бетонные работы		
очистка водоотводных канав		
ремонт двери		шт. 1
ремонт кровли		м.2 2,5
Ремонт межпанельных швов		м 24
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 4
замена ОДПУ х/в		шт 1
1.3. Управление МКД		272 822,88
Итого выполнено на сумму:		883 230,35