

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 16

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		253 490,52
Начислено потребителям за коммунальные услуги		319 530,20
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		304 821,23
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		268 199,49
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		105 438,21
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		880 986,62
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		474 813,02
1.2. Текущий ремонт МКД		130 641,40
1.3. Управление МКД		275 532,20
Получено денежных средств		831 883,29
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		448 347,84
1.2. Текущий ремонт МКД		123 360,00
1.3. Управление МКД		260 175,44
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		154 541,54
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		473 118,41
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		125 189,23
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		22 546,18
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		36 031,74
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		57 814,09
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		230 571,54
- Дератизация		965,63
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		639 288,65
Наименование работ		ед. изм кол-во
закрытие продухов		
Косметический ремонт подъездов		шт. 2
ремонт водосточного желоба		
ремонт кровли		
Ремонт отмостки		м 30
ремонт перегородки в подвале		
Смена участка трубопровода канализации		м 5
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
установка замка		шт. 20
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 4
Установка подвальных оконных блоков		шт. 16
Установка пружин		шт. 5
Устройство кровель над козырьками подъездов		шт. 4
Частичная окраска фасада		м2 10
1.3. Управление МКД		275 532,20
Итого выполнено на сумму:		1 387 939,26