

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 25**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		238 268,01
Начислено потребителям за коммунальные услуги		269 683,97
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		287 230,98
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		220 721,00
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		95 739,70
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		868 477,32
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		468 071,06
1.2. Текущий ремонт МКД		128 786,40
1.3. Управление МКД		271 619,87
Получено денежных средств		879 295,14
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		473 903,80
1.2. Текущий ремонт МКД		130 390,09
1.3. Управление МКД		275 001,25
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		84 921,88
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		466 409,12
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		123 411,65
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		22 226,04
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		35 520,12
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		56 993,18
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		227 297,61
- Дератизация		960,53
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		146 077,19
Наименование работ		ед. изм кол-во
остекление		м2 0,85
Ремонт межпанельных швов		м 15
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 4
установка перил		мп 1,75
Установка пружин		шт. 2
устройство ветрозащиты		шт. 2
Частичная окраска фасада		м2 280
1.3. Управление МКД		271 619,87
Итого выполнено на сумму:		884 106,17