

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.  
ул. Октябрьская, дом 45**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		12 860,36
Начислено потребителям за коммунальные услуги		115 459,87
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		120 538,20
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		7 782,03
<b>Жилищные услуги</b>		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		28 815,51
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		303 387,84
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		164 417,39
1.2. Текущий ремонт МКД		45 897,43
1.3. Управление МКД		93 073,02
Получено денежных средств		305 191,20
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		165 394,69
1.2. Текущий ремонт МКД		46 170,25
1.3. Управление МКД		93 626,25
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		27 012,15
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>		
1.1. Содержание МКД		163 487,82
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		25 795,52
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		7 552,74
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		25 098,34
- Уборка территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		77 154,17
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		27 887,05
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		206 865,77
Наименование работ		ед. изм кол-во
	Ремонт отмостки	м 40
	Смена участка трубопровода холодного водоснабжения	м 16
	Уборка снега и наледи с чердачного помещения	
	Установка пружин	шт. 1
	замена ОДПУ х/в	шт. 1
1.3. Управление МКД		93 073,02
Итого выполнено на сумму:		463 426,61