

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 55**

| Наименование услуг   |  | Стоимость, руб. |
|--|--|-----------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>   |  |                 |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)                               |  | 652 539,35      |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги  |  | 305 139,43      |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги  |  | 364 948,47      |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)                               |  | 592 730,31      |
| <b>Жилищные услуги</b>   |  |                 |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)                                   |  | 260 506,25      |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:                  |  | 1 022 873,33    |
| в том числе:   |  |                 |
| 1.1. Содержание МКД  |  | 551 283,71      |
| 1.2. Текущий ремонт МКД  |  | 151 681,77      |
| 1.3. Управление МКД  |  | 319 907,85      |
| Получено денежных средств  |  | 1 014 213,06    |
| в том числе:   |  |                 |
| 1.1. Содержание МКД  |  | 546 607,53      |
| 1.2. Текущий ремонт МКД  |  | 150 399,27      |
| 1.3. Управление МКД  |  | 317 206,26      |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)                                   |  | 269 166,52      |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>                      |  |                 |
| 1.1. Содержание МКД  |  | 549 313,31      |
| в том числе:   |  |                 |
| - Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |  | 145 351,50      |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание  |  | 26 177,34       |
| - Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |  | 41 834,81       |
| - Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров                        |  | 67 125,30       |
| - Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы            |  | 267 706,08      |
| - Дератизация  |  | 1 118,29        |
| 1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:                    |  | 83 828,34       |
| Наименование работ   |  | ед. изм кол-во  |
| Выкос травы  |  | раз 1           |
| ремонт кровли  |  |                 |
| Смена участка трубопровода канализации   |  | м 3             |
| Уборка снега и наледи с чердачного помещения   |  |                 |
| Установка пружин   |  | шт. 4           |
| Частичная окраска фасада   |  | м2 200          |
| 1.3. Управление МКД  |  | 319 907,85      |
| Итого выполнено на сумму:  |  | 953 049,51      |
| Перевыполнение за 2021 год   |  | 115 731,47      |