

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 28

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		90 460,95
Начислено потребителям за коммунальные услуги		461 495,82
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		447 303,92
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		104 652,85
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		143 570,07
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 324 239,81
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		713 706,98
1.2. Текущий ремонт МКД		196 371,37
1.3. Управление МКД		414 161,46
Получено денежных средств		1 291 233,06
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		695 919,46
1.2. Текущий ремонт МКД		191 476,47
1.3. Управление МКД		403 837,14
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		176 576,82
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		711 149,80
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		188 176,03
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 889,90
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 160,49
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		86 902,25
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		346 579,62
- Дератизация		1 441,52
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		460 265,95
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъездов		шт. 2
Ремонт межпанельных швов		м 64
Смена участка трубопровода канализации		м 6
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 2
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка номерного знака		шт. 1
установка перил		мп 10
Установка пружин		шт. 3
1.3. Управление МКД		414 161,46
Итого выполнено на сумму:		1 585 577,21