

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 46

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		38 577,91
Начислено потребителям за коммунальные услуги		388 149,32
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		371 097,04
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		55 630,19
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		90 052,19
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 095 000,82
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		590 157,25
1.2. Текущий ремонт МКД		162 377,54
1.3. Управление МКД		342 466,03
Получено денежных средств		1 032 824,99
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		556 644,65
1.2. Текущий ремонт МКД		153 158,01
1.3. Управление МКД		323 022,33
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		152 228,02
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		588 065,67
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		155 600,89
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		28 023,22
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		44 784,77
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		71 858,61
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		286 583,27
- Дератизация		1 214,90
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		300 522,61
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт межпанельных швов		м 36
Ремонт отмостки		м 35
смена кровли над спуском в подвал		
Смена участка трубопровода канализации		м 4,75
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 9
Уборка подвальных помещений		
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 3
замена ОДПУ х/в		шт 1
1.3. Управление МКД		342 466,03
Итого выполнено на сумму:		1 231 054,31