

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.  
Мкр. Светлый дом № 42**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)			25 320,08
Начислено потребителям за коммунальные услуги			446 899,64
Оплачено потребителями за коммунальные услуги			420 031,62
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)			52 188,10
<b>Жилищные услуги</b>			
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)			94 256,39
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 107 666,40
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			596 982,37
1.2. Текущий ремонт МКД			164 255,94
1.3. Управление МКД			346 428,10
Получено денежных средств			1 065 168,87
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			574 074,26
1.2. Текущий ремонт МКД			157 954,74
1.3. Управление МКД			333 139,87
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)			136 753,92
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание МКД			594 865,65
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			157 398,54
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			28 348,22
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			45 302,57
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			72 688,92
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы			289 899,18
- Дератизация			1 228,22
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			256 644,16
Наименование работ		ед. изм	кол-во
	Выкос травы	раз	1
	ремонт двери	шт.	1
	ремонт кровли		
	Ремонт межпанельных швов	м	46
	уборка подвального помещения, изготовление и установка подвальной двери		
	Уборка подвальных помещений		
	Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
	Установка знака "Курение запрещено"	шт.	3
	Установка пружин	шт.	1
	замена ОДПУ х/в	шт	1
1.3. Управление МКД			346 428,10
Итого выполнено на сумму:			1 197 937,91