

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 60А

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Коммунальные услуги			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)			578 553,07
Начислено потребителям за коммунальные услуги			324 730,11
Оплачено потребителями за коммунальные услуги			361 906,86
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)			541 376,32
Жилищные услуги			
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)			244 019,65
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			634 809,55
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			342 134,41
1.2. Текущий ремонт МКД			94 135,83
1.3. Управление МКД			198 539,31
Получено денежных средств			577 677,16
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			311 345,04
1.2. Текущий ремонт МКД			85 663,18
1.3. Управление МКД			180 668,94
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)			301 152,04
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание МКД			340 902,17
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			90 207,18
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			16 246,02
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			25 963,27
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			41 658,90
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы			166 142,16
- Дератизация			684,64
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			43 554,81
Наименование работ		ед. изм	кол-во
	Выкос травы	раз	1
	Частичная окраска фасада	м2	125
	замена ОДПУ х/в	шт	1
1.3. Управление МКД			198 539,31
Итого выполнено на сумму:			582 996,29
Перевыполнение за 2021 год			17 452,54