

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 12

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		120 694,02
Начислено потребителям за коммунальные услуги		442 632,09
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		457 797,53
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		105 528,58
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		157 051,69
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 318 921,62
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		710 840,71
1.2. Текущий ремонт МКД		195 582,73
1.3. Управление МКД		412 498,18
Получено денежных средств		1 317 020,01
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		709 810,99
1.2. Текущий ремонт МКД		195 301,71
1.3. Управление МКД		411 907,31
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		158 953,30
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		708 309,15
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		187 420,31
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 753,79
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		53 942,98
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		86 553,25
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		345 187,75
- Дератизация		1 451,07
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		22 933,85
Наименование работ		ед. изм кол-во
закрытие продухов		
ремонт двери		шт. 1
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 6
Установка пружин		шт. 5
замена ОДПУ х/в		шт 1
1.3. Управление МКД		412 498,18
Итого выполнено на сумму:		1 143 741,18