

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 7

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		362 500,60
Начислено потребителям за коммунальные услуги		437 719,13
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		432 594,74
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		367 624,99
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		85 843,82
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 006 621,91
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		542 430,86
1.2. Текущий ремонт МКД		149 323,53
1.3. Управление МКД		314 867,52
Получено денежных средств		1 002 909,10
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		540 430,16
1.2. Текущий ремонт МКД		148 772,77
1.3. Управление МКД		313 706,16
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		89 556,63
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		540 661,68
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		143 121,60
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		25 761,89
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		41 028,19
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		66 313,01
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		263 343,74
- Дератизация		1 093,25
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		492 191,89
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъездов		шт. 3
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 6
Установка пружин		шт. 2
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Смена участка трубопровода канализации		м 9,5
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м 4
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения		м 4
ремонт кровли		
ремонт двери		шт. 1
1.3. Управление МКД		314 867,52
Итого выполнено на сумму:		1 347 721,09