

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 81

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Коммунальные услуги			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)			81 548,28
Начислено потребителям за коммунальные услуги			393 719,40
Оплачено потребителями за коммунальные услуги			355 043,31
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)			120 224,37
Жилищные услуги			
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)			95 039,56
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 134 308,76
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			611 342,50
1.2. Текущий ремонт МКД			168 206,51
1.3. Управление МКД			354 759,74
Получено денежных средств			1 069 856,84
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			576 603,07
1.2. Текущий ремонт МКД			158 649,48
1.3. Управление МКД			334 604,29
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)			159 491,48
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание МКД			609 160,82
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			161 186,60
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			29 029,19
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			46 392,44
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			74 438,16
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы			296 870,93
- Дератизация			1 243,49
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			61 361,77
Наименование работ		ед. изм	кол-во
	Выкос травы	раз	1
	ремонт вентканала	шт.	1
	ремонт двери	шт.	1
	ремонт кровли		
	Ремонт межпанельных швов	м	12
	Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
	Установка знака "Курение запрещено"	шт.	3
1.3. Управление МКД			354 759,74
Итого выполнено на сумму:			1 025 282,34
Перевыполнение за 2021 год			167 067,67