

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.**  
**Мкр. Светлый дом № 47**

| Наименование услуг   |  | Стоимость, руб. |
|--|--|-----------------|
| <b>Коммунальные услуги</b>   |  |                 |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)                               |  | 25 961,54       |
| Начислено потребителям за коммунальные услуги  |  | 306 708,63      |
| Оплачено потребителями за коммунальные услуги  |  | 297 315,38      |
| Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)                               |  | 35 354,79       |
| <b>Жилищные услуги</b>   |  |                 |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)                                   |  | 97 216,57       |
| Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:                  |  | 1 016 096,21    |
| в том числе:   |  |                 |
| 1.1. Содержание МКД  |  | 547 631,13      |
| 1.2. Текущий ремонт МКД  |  | 150 676,79      |
| 1.3. Управление МКД  |  | 317 788,29      |
| Получено денежных средств  |  | 969 036,61      |
| в том числе:   |  |                 |
| 1.1. Содержание МКД  |  | 522 269,65      |
| 1.2. Текущий ремонт МКД  |  | 143 698,01      |
| 1.3. Управление МКД  |  | 303 068,95      |
| Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)                                   |  | 144 276,17      |
| <b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>                      |  |                 |
| 1.1. Содержание МКД  |  | 545 675,83      |
| в том числе:   |  |                 |
| - Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования |  | 144 388,45      |
| - Аварийно-диспетчерское обслуживание  |  | 26 003,90       |
| - Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования                 |  | 41 557,63       |
| - Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров                        |  | 66 680,55       |
| - Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы            |  | 265 932,39      |
| - Дератизация  |  | 1 112,92        |
| 1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:                    |  | 84 374,57       |
| Наименование работ   |  | ед. изм кол-во  |
| ремонт кровли  |  | м.2 3           |
| Смена участка трубопровода канализации   |  | м 2,4           |
| Смена участка трубопровода холодного водоснабжения   |  | м 6             |
| Уборка снега и наледи с чердачного помещения   |  |                 |
| Установка знака "Курение запрещено"  |  | шт. 4           |
| Установка пружин   |  | шт. 2           |
| Частичная окраска фасада   |  | м2 200          |
| замена ОДПУ х/в  |  | шт 1            |
| 1.3. Управление МКД  |  | 317 788,29      |
| Итого выполнено на сумму:  |  | 947 838,69      |
| Перевыполнение за 2021 год   |  | 442 142,17      |