

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 17

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		25 792,34
Начислено потребителям за коммунальные услуги		283 408,83
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		281 575,63
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		27 625,54
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		66 439,74
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		869 848,66
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		468 810,15
1.2. Текущий ремонт МКД		128 989,76
1.3. Управление МКД		272 048,76
Получено денежных средств		834 736,69
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		449 886,23
1.2. Текущий ремонт МКД		123 783,03
1.3. Управление МКД		261 067,43
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		101 551,71
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		467 136,48
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		123 606,51
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		22 261,14
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		35 576,21
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		57 083,17
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		227 656,52
- Дератизация		952,94
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		79 034,52
Наименование работ		ед. изм кол-во
ремонт двери		шт. 3
Ремонт и монтаж МАФ		
Ремонт межпанельных швов		м 2
Смена тамбурного дверного блока		шт. 1
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 4
Установка пружин		шт. 1
Частичная окраска фасада		м2 10
замена ОДПУ х/в		шт 1
1.3. Управление МКД		272 048,76
Итого выполнено на сумму:		818 219,76