

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 22

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		102 752,93
Начислено потребителям за коммунальные услуги		480 887,41
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		435 125,45
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		148 514,89
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		176 222,05
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 329 119,06
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		716 336,80
1.2. Текущий ремонт МКД		197 094,89
1.3. Управление МКД		415 687,38
Получено денежных средств		1 272 057,63
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		685 583,49
1.2. Текущий ремонт МКД		188 633,19
1.3. Управление МКД		397 840,94
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		233 283,48
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		713 773,04
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		188 869,61
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		34 014,67
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 360,07
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		87 222,54
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		347 856,50
- Дератизация		1 449,64
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		104 914,32
Наименование работ		ед. изм кол-во
ремонт двери		шт. 1
отсыпка парковки		
ремонт контейнерной площадки		шт. 1
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 6
Установка пружин		шт. 4
1.3. Управление МКД		415 687,38
Итого выполнено на сумму:		1 234 374,73
Перевыполнение за 2021 год		35 164,96