

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 5

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Коммунальные услуги			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)			69 646,21
Начислено потребителям за коммунальные услуги			305 212,86
Оплачено потребителями за коммунальные услуги			309 997,03
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)			64 862,04
Жилищные услуги			
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)			136 214,45
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			874 180,28
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			471 143,97
1.2. Текущий ремонт МКД			129 632,24
1.3. Управление МКД			273 404,07
Получено денежных средств			826 746,66
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			445 581,52
1.2. Текущий ремонт МКД			122 597,88
1.3. Управление МКД			258 567,27
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)			183 648,07
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание МКД			475 327,87
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			124 220,58
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			22 372,57
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			35 753,22
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			57 366,84
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы			228 790,92
- Дератизация, дезинсекция			6 823,73
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			521 018,01
Наименование работ		ед. изм	кол-во
	Косметический ремонт подъездов	шт.	2
	ремонт контейнерной площадки	шт.	1
	Ремонт межпанельных швов	м	24
	Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
	Установка знака "Курение запрещено"	шт.	4
	Установка подвальных оконных блоков	шт.	16
	Установка пружин	шт.	1
	утепление окна	шт.	1
1.3. Управление МКД			273 404,07
Итого выполнено на сумму:			1 269 749,95