

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 33

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		43 959,46
Начислено потребителям за коммунальные услуги		449 242,37
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		442 409,82
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		50 792,01
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		116 748,98
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 328 412,42
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		715 955,77
1.2. Текущий ремонт МКД		196 990,13
1.3. Управление МКД		415 466,52
Получено денежных средств		1 283 635,69
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		691 820,60
1.2. Текущий ремонт МКД		190 350,70
1.3. Управление МКД		401 464,40
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		161 525,71
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		713 400,95
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		188 768,83
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 996,73
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 331,13
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		87 176,02
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		347 671,74
- Дератизация		1 456,49
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		91 058,81
Наименование работ		ед. изм кол-во
ремонт контейнерной площадки		шт. 1
Смена участка трубопровода канализации		м 2,75
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка пружин		шт. 4
устранение течи по балкону		
Частичная окраска фасада		м2 200
1.3. Управление МКД		415 466,52
Итого выполнено на сумму:		1 219 926,28