

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 43

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Коммунальные услуги			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)			62 905,18
Начислено потребителям за коммунальные услуги			351 159,22
Оплачено потребителями за коммунальные услуги			336 931,18
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)			77 133,22
Жилищные услуги			
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)			95 832,43
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 113 175,48
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			599 950,35
1.2. Текущий ремонт МКД			165 073,11
1.3. Управление МКД			348 152,02
Получено денежных средств			1 093 260,19
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			589 217,07
1.2. Текущий ремонт МКД			162 119,84
1.3. Управление МКД			341 923,28
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)			115 747,72
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание МКД			597 838,18
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			158 179,06
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			28 490,14
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			45 527,66
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			73 049,52
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы			291 342,18
- Дератизация			1 249,63
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			204 239,87
Наименование работ		ед. изм	кол-во
	Выкос травы	раз	1
	Ремонт крыльца	шт.	1
	Ремонт межпанельных швов	м	36
	Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
	Установка знака "Курение запрещено"	шт.	3
	Установка пружин	шт.	1
	замена ОДПУ х/в	шт	1
1.3. Управление МКД			348 152,02
Итого выполнено на сумму:			1 150 230,06