

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 27**

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		277 274,29
Начислено потребителям за коммунальные услуги		459 546,33
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		437 191,52
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		299 629,10
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		202 371,09
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 324 172,54
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		713 670,72
1.2. Текущий ремонт МКД		196 361,39
1.3. Управление МКД		414 140,43
Получено денежных средств		1 250 334,71
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		673 875,28
1.2. Текущий ремонт МКД		185 412,01
1.3. Управление МКД		391 047,42
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		276 208,92
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		711 107,51
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		188 166,47
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		33 888,18
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 157,74
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		86 897,83
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		346 562,02
- Дератизация		1 435,27
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		94 761,89
Наименование работ		ед. изм кол-во
Ремонт межпанельных швов		м 11
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка пружин		шт. 5
Частичная окраска фасада		м2 340
1.3. Управление МКД		414 140,43
Итого выполнено на сумму:		1 220 009,82