

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.

Мкр. Светлый дом № 1

Наименование услуг		Стоимость, руб.
Коммунальные услуги		
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)		403 366,75
Начислено потребителям за коммунальные услуги		403 413,90
Оплачено потребителями за коммунальные услуги		425 745,32
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)		381 035,33
Жилищные услуги		
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)		260 441,54
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		1 328 845,67
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		716 189,47
1.2. Текущий ремонт МКД		197 054,34
1.3. Управление МКД		415 601,86
Получено денежных средств		1 300 445,25
в том числе:		
1.1. Содержание МКД		700 881,08
1.2. Текущий ремонт МКД		192 843,21
1.3. Управление МКД		406 720,96
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)		288 841,96
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома		
1.1. Содержание МКД		713 630,69
в том числе:		
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования		188 830,80
- Аварийно-диспетчерское обслуживание		34 007,66
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования		54 348,89
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров		87 204,61
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы		347 784,93
- Дератизация		1 453,78
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:		510 989,36
Наименование работ		ед. изм кол-во
Косметический ремонт подъездов		шт. 3
остекление		м2 0,46
ремонт двери		шт. 1
ремонт контейнерной площадки		шт. 1
ремонт ограждения на придомовой территории		
ремонт окна		шт. 1
Смена участка трубопровода канализации		м 1,5
Уборка подвальных помещений		
Уборка снега и наледи с чердачного помещения		
Установка знака "Курение запрещено"		шт. 6
установка перил		мп 2
Установка пружин		шт. 4
1.3. Управление МКД		415 601,86
Итого выполнено на сумму:		1 640 221,91