

Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.
Мкр. Светлый дом № 52

Наименование услуг			Стоимость, руб.
Коммунальные услуги			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)			144 157,37
Начислено потребителям за коммунальные услуги			328 768,14
Оплачено потребителями за коммунальные услуги			327 590,55
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)			145 334,96
Жилищные услуги			
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)			133 117,55
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 019 198,10
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			549 302,92
1.2. Текущий ремонт МКД			151 136,77
1.3. Управление МКД			318 758,41
Получено денежных средств			990 465,91
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			533 812,31
1.2. Текущий ремонт МКД			146 877,12
1.3. Управление МКД			309 776,48
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)			161 849,74
Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома			
1.1. Содержание МКД			547 307,92
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			144 829,24
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			26 083,28
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			41 684,49
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			66 884,11
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы			266 744,21
- Дератизация			1 082,58
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			148 558,75
Наименование работ		ед. изм	кол-во
Выкос травы		раз	1
ремонт вентканала		шт.	1
ремонт двери		шт.	1
ремонт кровли			
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения		м	12
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м	8
Уборка снега и наледи с чердачного помещения			
Установка пружин		шт.	7
Частичная окраска фасада		м2	200
замена ОДПУ х/в		шт	1
1.3. Управление МКД			318 758,41
Итого выполнено на сумму:			1 014 625,09