

**Отчет ООО "Городские коммунальные системы" о выполнении договора управления за 2022 год.  
Мкр. Светлый дом № 77**

Наименование услуг			Стоимость, руб.
<b>Коммунальные услуги</b>			
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 01.01.2022)			401 061,06
Начислено потребителям за коммунальные услуги			483 427,31
Оплачено потребителями за коммунальные услуги			461 353,78
Задолженность населения за коммунальные услуги (на 31.12.2022)			423 134,59
<b>Жилищные услуги</b>			
Задолженность населения за жилищные услуги (на 01.01.2022)			277 866,09
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			1 513 764,08
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			815 852,22
1.2. Текущий ремонт МКД			224 475,90
1.3. Управление МКД			473 435,96
Получено денежных средств			1 398 058,16
в том числе:			
1.1. Содержание МКД			753 490,34
1.2. Текущий ремонт МКД			207 318,18
1.3. Управление МКД			437 249,64
Задолженность населения за жилищные услуги (на 31.12.2022)			393 572,01
<b>Выполненные работы по содержанию и ремонту многоквартирного дома</b>			
1.1. Содержание МКД			812 932,45
в том числе:			
- Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования, в местах общего пользования			215 107,65
- Аварийно-диспетчерское обслуживание			38 740,20
- Обслуживание и ремонт систем электроснабжения, в местах общего пользования			61 911,90
- Подготовка к сезонной эксплуатации, проведение технических осмотров			99 339,64
- Уборка лестничных площадок и территорий домовладений, выкос (1 раз в год) травы			396 181,86
- Дератизация			1 651,21
1.2. Ремонт конструктивных элементов здания, в местах общего пользования:			247 957,04
Наименование работ		ед. изм	кол-во
Выкос травы		раз	1
Ремонт дверей		шт.	2
ремонт двери		шт.	1
ремонт кровли			
Ремонт межпанельных швов		м	38
Смена участка трубопровода горячего водоснабжения		м	11
Смена участка трубопровода холодного водоснабжения		м	10
Уборка снега и наледи с чердачного помещения			
Установка знака "Курение запрещено"		шт.	4
Установка номерного знака		шт.	1
Установка пружин		шт.	2
установка урн		шт.	3
замена ОДПУ х/в		шт	1
1.3. Управление МКД			473 435,96
Итого выполнено на сумму:			1 534 325,45